



Fraktion Halstenbek

Antrag zur Gemeindevertretung am 23.02.2026, Änderungsantrag zur Vorlage 2016/006

19. Änderung des Flächennutzungsplanes - Aufhebung aller bisherigen Beschlüsse und Neufassung eines Aufstellungsbeschlusses

- 1. Die bestehende Bebauung östlich des Eidelstedter Wegs wird als insgesamt als WA (allgemeines Wohngebiet) ausgewiesen**

Begründung:

Die bestehende Bebauung in diesem Gebiet war in der Vergangenheit immer als Ganzes als allgemeines Wohngebiet ausgewiesen. In einem Wohngebiet gelten niedrigere Grenzwerte für Immissionen . Damit kann ein stärkerer Schutz für die Bürger und Bürgerinnen vor Licht und Lärm gewährleistet werden.

- 2. Der Grünstreifen zwischen der Wohnbebauung am Eidelstedter Weg und dem geplanten Gewerbegebiet wird wie im aktuell gültigen F-Plan durchgehend erhalten.**

Begründung:

Im Flächennutzungsplan ist ein Grünstreifen als Trennung zwischen Wohnen und Gewerbe vorgesehen. Dieser Grünstreifen ist wichtig für die Anwohner*innen und auch für den Natur- und Klimaschutz.

Dieter Thomas und Fraktion Bündnis 90/Die Grünen